技術的審査図書チェックリスト

委託日　　年　月　日　・工事名　　新築工事　担当者名　　TEL
FAX

長期優良住宅建築等計画
～技術的審査に必要な添付図書～

□に希望委託業務に■表示してください

No	添付図書	明示すべき事項・備考
1	□ 申請部数	正・副　□委任状 2部
2 ＊	□ 認定申請書	
3	□ 維持保全計画書	別添として維持保全計画書を添付する場合 (30年維持管理)
4	□ 技術的審査依頼書	〔技術的審査を依頼する認定基準の区分〕にチェックが入っていること。
5 ＊	□ 設計内容説明書	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明　□木造軸組工法　□枠組壁工法
6 ＊	□ 付近見取図　・確認図書 □有 □無	方位・道路及び目標となる地物
7 ＊	□ 配置図　・確認図書 □有 □無	縮尺・方位・敷地境界線・敷地内における建物の位置・申請に係る建築物と他の建築物との別及び配管に係る外部の排水ますの位置
8 ＊	□ 仕様書　・確認図書 □有 □無	(仕上表を含む。)　部材の種別・寸法および取り付け方法
9 ＊	□ 各階平面図　・確認図書 □有 □無	縮尺・方位・間取り・居室の寸法・階段の寸法及び構造・廊下及び出入口の寸法・段差の位置及び寸法・壁の種類及び位置・通し柱の位置・筋かいの種類及び位置・開口部の位置及び構造・換気孔の位置・設備の種別・点検口及び掃除口の位置並びに配管取り出し口及び縦管の位置
10 ＊	□ 面積求積図　・確認図書 □有 □無	各面積(敷地・床面積)の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
11 ＊	□ 二面以上の立面図　・確認図書 □有 □無	縮尺並びに小屋裏換気孔の種別・寸法及び位置
12 ＊	□ 断面図又は矩計図　・確認図書 □有 □無	縮尺・建築物の高さ・外壁及び屋根の構造・軒の高さ・軒及びひさしの出・小屋裏の構造・各階の天井の高さ・天井の構造・床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造/設備配管施工方法
13 ＊	□ 基礎伏図　□基礎断面図	縮尺・構造躯体の材料の種別及び寸法並びに床下換気孔の寸法 ﾎｰﾙﾀﾞｳﾝ金物位置
14 ＊	□ 各階床伏図　□縦枠図(2×4)　・ﾌﾟﾚｶｯﾄ図 □有	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法　□金物配置図(木造)　□金物位置(2×4)
15 ＊	□ 小屋伏図　□小屋壁図(2×4)・ﾌﾟﾚｶｯﾄ図 □有	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法
16 ＊	□ 各部詳細図	縮尺並びに断熱部その他の部分の材料の種別及び寸法
17 ＊	□ 各種計算書	構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容
17-1	■構造計算書等	■構造計算書　□耐震等級3　□耐震等級2　・壁量計算書(充足率・偏芯計算)□有　□無
17-2	■温熱計算書等 温熱環境4等級	■熱損失係数計算　■夏期日射取得係数計算　□熱貫流率計算 □開口部の夏期日射侵入率計算 ただし、評価方法基準　5-1.ﾛ.b.(2)　断熱材の熱抵抗の基準 及び　5-1.ﾛ.c.(2)　建具等の基準 による場合は、温熱計算書等は不要。
17-3	□小屋裏換気計算書	□ 確認図書 □有 □無
18	□ 地盤調査報告等	□地盤検討書 (地盤設計基準強度)
19	□ 特別評価認定書の写しと認定内容記載書類	特別評価方法認定を受けている場合
20	□ 住宅型式認定書の写しと認定内容記載書類	型式認定を受けている場合
21	□ 型式住宅部分製造者等認証書の写し	認証を受けている場合
22	□ 住宅型式性能確認書	確認書がある場合
23	□ 長期優良住宅居住環境についての調査票	法6条1項1号3号の技術的審査がある場合は必須、それ以外は任意

表中＊印のものは長期優良法　規則第2条で求められる図書。
確認申請図書有の場合は設計図書データ jwwまたはdxfデータを弊社送付願います。
ﾌﾟﾚｶｯﾄ図 有の場合は設計図書データ jwwまたはdxfデータまたは図書を弊社送付願います。

H22.1.13 LANDMARK 作成